



Mláčovický zpravodaj

Z obsahu vydání:

- nový způsob úklidu
- vyřešená reklamace polní cesty k javoru
- střípky z městečka

Číslo 7, 8

Červenec, Srpen 2024

Ročník 28

KTERAK ŽIŽKA ČERNÍNA ZHUBIL

Stanislav Bytnar představil svůj historický román odehrávající se v Mláčovicích na pozadí historických událostí.

Letos si připomínáme výročí 600. let vypálení Mláčovické tvrze husitskými vojsky, které na dlouhou dobu určilo ponurý vývoj našeho městečka. A právě u této příležitosti spatřil světlo světa nový román „Jen hrst popela“, který představil jeho autor Stanislav Bytnar z Mláčovic, ve čtvrtek 1. srpna 2024.

Slavnostní křest se odehrál ve zcela zaplněné jídelně mlázovické Radnice. Zajímavý podvečer si nenechali ujít místní, ale ani pozvaní hosté z mnoha koutů naší země. Autor nejprve stručně představil svoji knižní prvotinu, poté požádal o pár slov její dva kmotry – regionálního historika Eduarda Čeliše z Lázní Bělohrodu a starostu městečka Tomáše Komárka. Oba se dotkli historie městečka a vydvihli přínos nové zajímavé publikace.

Odpolední program obohatila deera autora, operní pěvkyně Karla Bytnarová, která zazpívala několik známých operních árií a českých písní. Nechyběly ani bublinky. V rukou autora a pozvaných kmotrů, zpečetily vlastní křest románu.

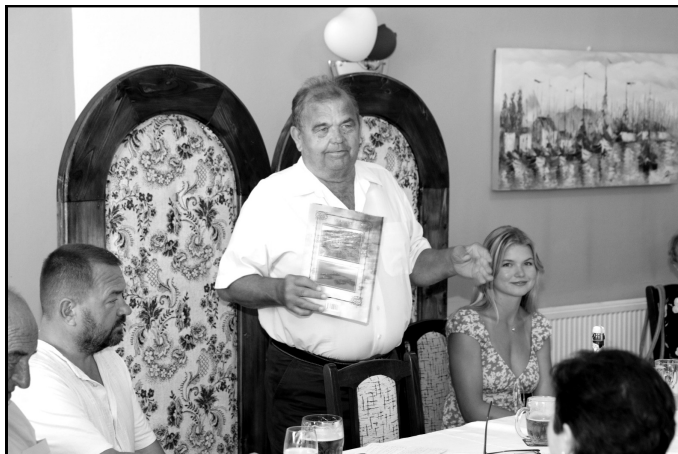
Poté se již vytvořila dlouhá fronta, každý si chtěl knihu zakoupit a nechat vepsat věnování. Zájem byl tak velký, že brzy došla a někteří čtenáři si musí počkat, až dorazí další část nákladu. Není divu, během autogramiády byla kniha k dispozici pouze za výrobní náklady. Příjemný podvečer zakončila debata nad románem a bohatá sousedská diskuze.

I když je příběh románu smyšlený, je zasazený do reálných historických událostí a míst. Vystupuje v něm celá řada skutečných postav. Proto vytváří zajímavý mix fikce a skutečnosti, což mu dodává na přitažlivosti. Hlavním motivem je likvidace mlázovické tvrze husitskými vojsky v roce 1424, zasazená do širších dobových souvislostí. A jak dopadly osudy jednotlivých aktérů žijících v Mláčovicích? To si musíte přečíst již sami.

Velkou zajímavostí jsou také použité ilustrace mlázovické

tvrze. Jejich autorem je Mgr. František Podzimek, který se vášnivě věnuje historii a zkoumá tehdejší stavby. Jedná se o první vyobrazení známé tvrze stávající v těsném sousedství kostela, vycházející z dlouhodobého bádání, geotechnického průzkumu lokality a dalších zdrojů.

Publikaci „Jen hrst popela“ je možné zakoupit na webovém obchodě: kniznieshop.cz.



KVALITNĚJŠÍ ZÁZEMÍ PRO NÁVŠTĚVNÍKY KOUPALIŠTĚ

Městečko provedlo rekonstrukci sociálního zařízení a šaten. Druhá polovina budovy se dočká v příštích letech.

I když byl objekt obsluhující koupaliště postaven relativně nedávno (kolaudace proběhla v roce 1994), jeho technický stav byl velmi špatný a obec musela přistoupit k rozsáhlé obnově. Posledním impulsem se stala havárie vodovodního rozvodu v září loňského roku. Kvůli specifickému plásti z počátku 90. let nebylo možné provést jednoduchou opravu a objekt musel být na půl roku uzavřen.

Nejprve byly odstraněny proschlé stříbrné smrky, které rostly v těsné blízkosti budovy a velmi vážně ji poškozovaly. Při zahájení stavebních prací dělníci navíc zjistili značné poškození hydroizolace celé budovy (po výstavbě došlo k sesednutí základové desky a potrhání

lepenkových pásů), někde dokonce kvůli šlendriánu tehdejšího zhotovitele chyběla úplně. Proto muselo nejprve dojít k tzv. „podřezání“ proti zemní vlhkosti a obnově izolací. Speciální akcí byla výměna celé vodovodní přípojky a instalace venkovní, vodoměrné šachty.

Následovala obnova příček, výměna rozvodů vody a také elektroinstalace. Kamerové zkoušky odpadního potrubí naštěstí žádný defekt neodhalily.

V dalším kroku byly provedeny vnitřní omítky a byly vylité nové podlahy. Poté přišla na řadu nová venkovní okna a dveře. Vyměnily se rovněž vnitřní dveře se zárubněmi. V dalším kroku obkladači provedli obklady stěn a podlah. Vybrány byly materiály, které zaručují dobrou údržbu a zároveň snižují kluznost tak, aby nedocházelo k pádům lidí, kteří chodí na sociálky s mokřým nohama.

V poslední fázi byly namontovány vybavovací předměty sanity – WC, umyvadla, baterie, ohřívače vody, zásobníky na hygienický materiál. Malíři provedli výmalby a elektrikáři osadili úsporná LED světla a další prvky elektroinstalace. Nové sociální zařízení a šatny sklízely celé léto slova pochvaly od většiny návštěvníků, kteří si považovali komfortní zázemí při relaxaci na mlázovickém koupališti. Městečko čeká rekonstrukce druhé části budovy, kde se nachází sklady, kuchyň, výčep a venkovní posezení. Vzhledem k finanční náročnosti celé akce, není úplně zřejmé, kdy budou stavební práce pokračovat.

NOVÝ ZPŮSOB ZAMETÁNÍ KOMUNIKACÍ

Městečko bude dvakrát ročně provádět strojní úklid všech silnic.

Asfaltové povrchy ulic v městečku stárnou a stále více se z nich uvolňují drobné prachové částice. K tomu je třeba přidat intenzivní zemědělskou činnost a stále se zvyšující počet aut, která Mlázovicemi projíždějí. To vše má za následek velkou prašnost a s tím související znečišťování domů, aut, veřejných prostranství. Proto zastupitelé městečka rozhodli, že od letošního roku dojde k zintenzivnění úklidu obecních komunikací.

Ke strojnímu zametání, které provádí na jaře Krajská údržba silnic na krajských komunikacích (tzn. v Novopacké, Jičínské a Hořické ulici), se přidá mechanizované zametání obecních silnic. Konkrétně vždy dvakrát ročně, zhruba na přelomu července a srpna a poté na přelomu září a října. Případně bude termín uzpůsoben stavebním pracem, sklizní zemědělských plodin, objížděním a dalším vlivům, které mají vliv na prašnost v obci.

Realizace této myšlenky v praxi byla poměrně složitá, neboť v našem regionu nikdo podobnou službu nenabízí. A pokud se s některými firmami lze dohodnout, nabízejí cenu, která není pro obec akceptovatelná. Naštěstí existuje výjimka. Individuálně se podařilo do-

mluvit úklid komunikací za rozumných podmínek. Doufejme, že tato možnost vydrží co nejdéle.

Testovací zametení proběhlo počátkem srpna. Bylo třeba vyzkoušet, jak dlouho se obec bude zametat, zda-li vystačí objem korby na smetky a voda na kropení, jaké ulice půjde technicky zamést či jak budou řidiči reagovat na výzvy k přeparkování vozidel, aby bylo možné zametacím vozem projet.

Premiérový úklid nám dal odpovědi na většinu otázek. Nepodařilo se zamést některé ulice (Haise Týneckého, Přádova, V Rybníčkách), protože byla již naplněna kapacita vozu. Příště v těchto ulicích zametání začne. V některých případech bylo provedení technicky nemožné (štěrky, nepevněné a příliš degradované povrchy) nebo zbytečné (nebylo co uklízet). Vlastní kapitolu tvoří nevhodně zaparkovaná vozidla. Bohužel, vzhledem k provozu zametacího vozu, nedokážeme oznámit termín úklidu s více než 1-2 denním předstihem.

I přes některé úvodní nedostatky proběhl úklid obce úspěšně. Městečko se do budoucna pokusí tento systém zdokonalit tak, aby byla vždy uklizena najednou celá obec.

ZÁSAHY HASIČŮ

22. červenec - Hasiči byli povoláni k požáru dřeva a bioodpadu, který byl nahlášen na pomezí katastrů obcí Choteč a Lužany, při silnici na Špici. Jednotka pomáhala HZS Nová Paka s hašením. Požářiště rozhrabáno krumpáčem a lopatou, následovalo řádné prolití. Dále doplněna voda do cisterny HZS.

14. srpen - Jednotka vyjela na ohlášený požár řezačky uprostřed pole, nedaleko mlázovické Horky. Při příjezdu byl stroj již na asfaltové polní komunikaci, obsluha měla odpojený sbírací adaptér a s použitím ručních sbíracích přístrojů, které dodali ještě další traktoristé, prováděla hasební práce. JSDH Mlázovice s použitím vysokotlaku provedla dohašení a ochlazení. Po příjezdu HZS Hořice byla celá řezačka prohlédnuta termokamerou a problémová místa dále ochlazená. Po celkové kontrole řezačky a nákladu řezanky se hasiči vrátili na základnu.



ODSTRANĚNÝ VADY NA CESTĚ K JAVORU

Stavební firma opravila všechny reklamované defekty a nedodělky.

Když městečko získalo dotaci přesahující 30 mil. Kč na kompletní rekonstrukci dvou důležitých polních cest – do Kamenska a k javoru, bylo to jako malý zázrak. Během roku 2021 se vybudovaly dvě prakticky nové kvalitní cesty, které slouží zemědělcům, lesníkům, turistům, cyklistům i všem ostatním na pouhé procházky. Zmizely problémy s půdní erozí, nevhodným odtokem vody z polí, hlubokými koleje, blátem, znečišťováním komunikací, atd. Rovněž byl odstraněn havarijní stav mostku na Chotečském potoce. Jednalo se o velmi rozsáhlý a mimořádný projekt, který bude mít dopad na život v obci po mnoho desetiletí.

Bohužel, kvalita odvedeného díla nebyla vždy stoprocentní a povrch cesty k Javoru začal brzy vykazovat vady. Proto městečko přistoupilo k jejich re-

klamaci. Celý proces byl velmi složitý. Původním investorem, který rovněž vybral zhotovitele, byl Státní pozemkový úřad ČR. Reklamace však musel již vést vlastník díla – Městys Mlázovice. Ze strany zhotovitele se několikrát vyměnily osoby, které reklamaci řešily a tím docházelo k mnoha průtahům.

Problémem byla místy nekvalitní povrchová vrstva asfaltu, která nebyla soudržná, místy sesunutá krajnice, ale především praskliny, které se začaly objevovat v určitém úseku od javoru ke Svatojanskému Újezdu.

Na místě stavby proběhlo několik schůzek a jednání. Obě strany si vyměnily řadu dopisů a dokumentů. Došlo k odběru vzorků, který provedla akreditovaná laboratoř ČVUT. Ten měl za úkol posoudit kvalitu použitých materiálů a správnost technologických postupů. Na základě znaleckého posudku byl stanoven další postup.

I když to bylo občas velmi složité vyjednávání, nakonec zhotovitel – firma Geosan Group, všechny reklamované vady uznala a odstranila. Další roky, ve kterých je ještě celá stavba v záruce ukáží, zda-li to byly vady všechny. Pro městečko je rovněž důležité, že veškerou komunikaci se stavební firmou a jejími právníky, zajistil po celou dobu starosta městečka, tudíž nebylo nutné platit vysoké finanční náhrady za případné právní zastoupení.

Střípky z našeho městečka

- V průběhu prázdnin došlo k výměně interiérových světel v mateřské škole. Nová LED svítidla jsou úsporná a zlepšují osvit, dle platných hygienických norem pro každý prostor.
- Městys Mlázovice dokončil náročnou rekonstrukci dalšího bytu v bytovém domě Na Ohrádce. Vyměněny jsou rozvody vody, kanalizace i elektro. Nové jsou obklady a dlažby, sanita, podlahové krytiny i dveře s obložkami. V bytě je nová kuchyňská linka i vestavná skříň na chodbě. Nyní zde již bydlí noví nájemníci.



MLÁZOVICKÝ ZPRAVODAJ č. 7, 8/2024, vydáno 30.9.2024, nákladem 270 ks
Vydává: Městečko Mlázovice, Náměstí 4, 507 58 Mlázovice
obec@mlazovice.cz

Více informací o dění v městečku získáte na Internetu - www.mlazovice.cz