



Mlázovický zpravodaj

Rozšířené vydání:

- pozvánka do kina
- povolení na studně
- zrušení pořadníků na byty
- z práce úřadu městečka

Číslo 5

Květen 2007

Ročník 11

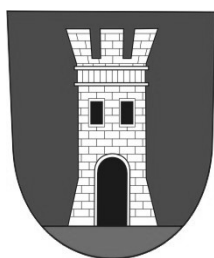
Starosta obce převzal z rukou předsedy Sněmovny ustavující dekret

MLÁZOVICE JSOU PO ŠEDESÁTI LETECH OPĚT MĚSTEČKEM

V padesátých letech minulého století zbavil centrální systém řadu obcí jejich titulů městečko a město, které užívaly po staletí. Teprve až v roce 2006 přijal Parlament zákon, kterým umožnil požádat o navrácení neprávem odejmutých statusů obcí. Mlázovice jsou jedna z řady obcí, kterých se to týká, proto nové zastupitelstvo pověřilo starostu, aby učinil příslušné kroky k navrácení titulu městečko, který obec užívala již od roku 1540.

Vše dospělo ke zdárnému konci a tak se mohli starosta a místostarostka zúčastnit v Poslanecké sněmovně slavnostního ceremoniálu, který se konal ve čtvrtek 17.května 2007. Starosta obce, pan Tomáš Komárek, převzal z rukou předsedy Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, p. Ing. Miloslava Vlčka (ČSSD), dekret, kterým vrací titul městečko zpátky do Mlázovic. Po šedesáti letech se tak napravuje původní stav trvající po staletí. Před-

seda sněmovny zdůraznil ve svém projevu, že tento akt chápe jako posilování sebevědomí menších obcí a vytváření silnějšího pouta mezi nimi a jejich obyvateli. Dále poděkoval za obětavou práci



členům samospráv. Podle místopředsedkyně sněmovny Miloslavy Němcové (ODS) pomůže navrácení statusu měst a městeček k větší prestiži obcí a jejich většímu rozvoji.

V průběhu aktu byl předán dekret dvaceti starostům. Mlázovice byla jediná

obec z Královéhradeckého kraje, která obdržela titul městečka. Byla tak završena několika měsíční snaha zastupitelů o nápravu původního stavu.



Obec se stala úspěšným žadatelem v krajském Programu obnovy venkova a také v rámci Lázeňského mikroregionu. K dispozici tak bude 250 000 Kč na akce související z rozvojem obce.Mlázovice

Obec získala dvě dotace na svoji obnovu

jsou úspěšné v žádostech o dotace na projekty, které plánují realizovat. V rámci dotace Programu obnovy venkova, který každoročně vyhlašuje Krajský úřad Královéhradeckého kraje jsme letos obdrželi v ostré konkurenci 192 000 Kč. Peníze jsou určeny na částečnou úhradu prací spojených s kompletní rekonstrukcí části komunikace Náměstí (kolem Pomníku padlých). Druhou polovinu investuje obec ze svého rozpočtu. V průběhu prací dojde k obrubnění parku, výměně části staré kanalizace, zpevnění vozovky, položení nového asfaltového koberce, opravě staré části komunikace, obnově chodníků a úpravě zeleně. Vše by mělo být hotovo do podzimu. Další dotaci, tentokrát ve výši 50 000 Kč získá obec z Lázeňského mikroregionu, jehož je aktivním členem. Bude použita na částečnou úhradu za úpravu veřejných prostranství, konkrétně obnovu cestiček v parku na Náměstí. Zbytek částky opět doplatí obec ze svého rozpočtu. Práce budou ukončeny do konce září 2007.

Kritizovaná objížďka přes Mlázovice nepovede

Správa silnic nesehnala potřebné finance na obnovu mostku v Chotči a tak se objížďka, které se hrozila řada obcí, neuskuteční. Když se v březnu letošního roku objevila informace o plánované uzavírací silnice II. třídy, v úseku Chotěč – Lužany, v důsledku opravy silničního mostku, vyvolala v některých obcích doslova paniku. Jednalo se o Chotěč, Mlázovice, Konecchlumí a Lužany, tedy obce, přes které měla vést plánovaná objížďná trasa. Některá zastupitelstva, mlázovické nevyjímaje, přijala usnesení v němž vyjádřila svůj odpor proti tomuto záměru.



V průběhu dubna bylo rovněž zahájeno správní řízení za účasti referátu dopravy MěÚ Jičín, Správy a údržby silnic, Policie, dotčených obcí, investora a autobusových přepraveců. Obce jasně vyjádřily svůj odpor, především z důvodu ohrožení bezpečnosti svých obyvatel a absolutní konstrukční nepřipravenosti vozovek pro uvažované zatížení. Mlázovice rovněž seznámily přítomné se svým negativním stanoviskem. Požadavkem naší obce byl

absolutní zákaz nákladní dopravy, písemná garance Krajského úřadu, že dojde po ukončení uzavírky ke kompletní opravě komunikací poničených zvýšeným provozem a dále provedení příslušného vodorovného a svislého dopravního značení na trase. Než však došlo k ukončení zmiňovaného správního řízení, Krajský úřad potvrdil, že dotace s níž na tuto akci počítal, má jiné podmínky, než očekával a proto se plánovaná rekonstrukce konat nebude. Městečko Mlázovice se tak může těšit na nerušené prázdniny.

TURNAJ V KOPANÉ A VYBÍJENÉ

Pro děti základních škol pořádá Lázeňský mikroregion, jehož jsme členem, dva sportovní turnaje. Pro chlapce fotbalový, 27.6.2007 na fotbalovém hřišti v Lázních Běláhrad a pro děvčata týž den ve vybíjené ve sportovním areálu kempu Pecka. Mlázovice se na obou akcích chtějí zúčastnit, proto vyzýváme všechny, kteří mají zájem naši obci reprezentovat v těchto sportech, aby se přihlásili na OÚ.

Obecní úřad nabízí pomoc při vyřizování žádostí STUDNĚ A SEPTIKY - JAK ZÍSKAT POVOLENÍ

Novela vodoprávního zákona stanovuje vlastníkům domů řadu povinností. Přinášíme informace, jak získat povolení na studni či vypouštění odpadních vod.



S novým vodoprávním zákonem, který nabývá účinnosti od 1. ledna 2008 vyvstává řada povinností pro vlastníky objektů, kteří mají na svém pozemku studni nebo vypouštějí různými způsoby odpadní vody. Rádi bychom také zdůraznili, že tyto požadavky na vlastníky domů si nevymyslel náš obecní úřad, ale Parlament. V následujících větách se vám pokusíme poradit, jak postupovat a získat potřebná povolení. Je však důležité upozornit všechny čtenáře na různé výklady vodoprávního zákona různými stavebními úřady, takže postup, který uvádíme nemusí platit po celé ČR. Takto je aplikován stavebním úřadem Městského úřadu v Lázních Bělohrad, pod který spadá katastrální území obce Mlázovice.

Informace zde uvedené platí pouze pro fyzické nepodnikající osoby. Osoby podnikající nebo právnické osoby se musí obrátit na vodoprávní úřad v Jičíně, který s nimi příslušné povolení a podmínky pro něj nezbytně, projedná.

STUDNĚ

1) Studně vybudované do roku 1955. V našem katastru se jedná o naprostou většinu. V tomto případě stačí vyplnit jednoduché čestné prohlášení (formulář k dispozici na Obecním úřadě), připojit kopii katastrální mapy (také k dispozici na OÚ) se zákresem studně a v případě, že žadatel má dispozici potvrzující stáří objektu (odhady, kupní smlouvy, notářské zápisy apod.), je dobré připojit jeho kopii.

2) Studně od roku 1956-1990. V tomto případě je nutné vyplnit žádost o povolení a požádat o hydrologický posudek. Posudek si může žadatel nechat vypracovat sám u autorizovaného hydrologa (cena 1000 Kč -3000 Kč) nebo požádat stavební úřad v Lázních Bělohrad o hromadné stanovisko jejich hydrologa (cena 500 Kč, zajišťuje sám stavební úřad).

3) Studně od roku 1991 do současnosti. Jedná se o nejsložitější případ. Žadatel potřebuje stavební i vodoprávní povolení, včetně všech projektů. Je nutné se obrátit na stavební úřad a dojednat veškeré postupy individuálně.

Obecní úřad v Mlázovicích nabízí všem zájemcům, že jim pomůže s vypracováním žádostí a administrací příslušného povolení. Na úřadě jsou k dispozici rovněž všechny potřebné formuláře a katastrální mapy. Každý, kdo chce využít zpracování obecním úřadem, musí vše stihnout do 31. května. Po tomto datumu si již musí každý příslušné záležitosti vyřídit sám.

ODPADNÍ VODY

Záležitost vypouštění odpadních vod je velmi komplikovaná. Díky tomu, že v Mlázovicích máme obecní kanalizaci, všichni stavebníci, kteří jsou připojeni přes septik do této kanalizace (a dodržují stanovená pravidla), nemusí o žádné povolení žádat. Povinnost zajistit příslušné povolení přechází tak na obec. Ti, kteří nejsou připojeni do obecní kanalizace, musí mít instalovanou domovní čističku odpadních vod (včetně všech povolení) a vyčištěnou vodu vypouštět do zvodnělého vodního toku. Pokud není k dispozici zvodnělý vodní tok ani kanalizace, zákon říká, že objekt musí mít vybudovanou hermeticky uzavřenou jímku, bez přepadu, která se musí vyvážet. Jiné varianty zákon nepřipouští a vše ostatní penalizuje. Problematiku vypouštění odpadních vod u všech, kteří nejsou připojeni do obecní kanalizace, doporučujeme řešit individuálně. Veškeré informace vám poskytneme na obecním úřadě.

Dobrovolníci připravili koupaliště na letní sezónu

Brigádě na čištění koupaliště sice počasí neprálo, ale všichni, kteří mají rádi vodu, se již můžou těšit na příjemné prostředí sportovního areálu V Podlesí. Letní sezóna na mlázovickém koupališti je již za dveřmi. Proto místní SDH a Obecní úřad uspořádaly, v pondělí 7. května 2007, odpolední brigádu na jeho čištění. Tak jako každý rok se sešlo asi 15 lidí, převážně členů hasičského sdružení. Hrably na sněh a košťaty nejprve vyčistili dno a stěny od vrstvy naneseného bláta a poté přišla na řadu moderní technika. Vysokotlakem cisterny bylo důkladně vše omyto. Smůla byla, že právě v 16.00 hodin odpoledne, když brigáda začínala, spustil se poměrně hustý déšť. Ale ani ten neodradil dobrovolníky od chutě do práce. Další drobnou komplikací byl nedostatek vody pro hasičskou cisternu, protože všechny okolní obce mají své nádrže vypuštěné. Jedinou možností, kde brát vodu, zůstal Svatojánský Újezd, jehož starosta dal našim hasi-

čům svolení. Snad se újezdeckým kaprům k večeru dobře dýcha-lo. Mlázovické koupaliště je již připraveno na nápor turistů. Škoda jen, že opět nepřišla pomoc většina z těch, kteří na koupališti tráví v létě nejvíce času. Snad příště.



LUŽANY VYHRÁLY HASIČSKÝ OKRSEK

V sobotu 19. května 2007 se konala okrsková soutěž v požárním sportu v Mlázovicích. Své síly změřilo pět družstev. Konecchlumí, které aspirovalo před požárním útokem na vítězství, zradil stroj, a tak první místo vybojovaly Lužany před domácími. Letní počasí a perfektně připravené hřiště v areálu Podlesí v Mlázovicích, přivítaly účastníky letošní okrskové soutěže v požárním sportu. Do soutěžní listy se přihlásilo Konecchlumí, Lužany, Choteč, Šárovce Lhota a samozřejmě domácí Mlázovice. Jediným chybějícím z oblasti byl Svatojánský Újezd. Závod přilákaly na sportoviště také velký počet diváků, kteří fandili svým družstvům a užívali si krásného sobotního odpoledne.

První disciplínou byl závod jednotlivců. Každý z přihlášených závodníků musel absolvovat dráhu 90m, na které ho čekala bariéra, lávka, zapojení hadic do třicestného ventilu a samozřejmě co nejrychlejší běh. K vidění byla řada vynikajících výkonů, ale i nebezpečně vypadající pád se zraněním. Dále přišly na řadu šta-

fety družstev a jako vrchol programu požární útok. V něm se o největší rozruch postaralo Konecchlumí, které do té doby jasně vedlo, ale při sání se stroji zadřel motor a bylo po nadějích na dobré umístění. Domácí borci si také nevedli špatně a skončili těsně o dvě sekundy na druhém místě. Do okresního kola soutěže postupuje jednak vítěz – Lužany a dále domácí Mlázovice, které jako výjezdni jednotka JPO III, mají účast na okresním kole zajištěnou.



MLÁZOVICE ZRUŠILY POŘADNÍKY NA OBEČNÍ BYTY



Zastupitelé obce mění způsob přidělování bytů a žádosti o byt. Nový způsob bude přehlednější, rychlejší a efektivnější. Podle mínění zastupitelů jsou pořadníky na obecní byty zastaralým a nepružným mechanismem přidělování bytů, proto přistoupili k jejich zrušení. V databázi obce jsou desítky žádostí na obecní byt. Řada z nich není aktuální, řada žadatelů požaduje jiný byt, než bývá zrovna k dispozici. Obec prováděla jednou za dva roky jejich aktualizaci, což znamenalo značné finanční a časové nároky. Kritéria, podle kterých byty byly a budou přidělovány, stejně dobu žádosti nebraly příliš v potaz, spíše se hodnotily jiné ukazatele. Všichni stávající žadatelé, kteří jsou dosud v pořadnících, budou v nejbližších dnech písemně vyrozuměni o novém systému.

A jak bude mechanismus přidělování obecních bytů v Mlázovicích nově vypadat? Jakmile se nějaký z bytů uvolní, obec zveřejní standardní cestou (úřední deska, internet obce, Mlázovický zpravodaj) Záměr pronájmu obecního bytu, ve kterém bude přesně specifikováno o jaký byt se jedná, jeho vybavení, cenu nájmu a případně další rozhodná kritéria (upřednostnění matek s dětmi, žadatel nesmí být dlužníkem vůči obci, upřednostnění občanů s trvalým pobytem v Mlázovicích a podobně). Všichni, kteří splní zadané podmínky mohou podat žádost. Zastupitelstvo poté z přijatých žádostí vybere vítěznou. Tento způsob je rychlý, jednoduchý a přehledný. Všechny nově poskytované byty již budou zájemcům nabízeny za tržní nájemné.

Letošní čarodějnice proběhly ve znamení velké opatrnosti

Letošní mlázovické čarodějnice se od těch ostatních lišily hned několika rozdíly. Většina přihlížejících diváků se shodla, že nikdy v minulých letech nebyla hořící vatra tak velká, jako letos. Jak by ne, vždyť sem byly navezeny, mimo obvyklé prořezy ze zahrádek, také větve z pokácených lip na náměstí a také většina dřeva odstraňovaného z areálu Cihelny. Výjimečné bylo také sucho, které letošní jaro doprovázelo. Obavy z případného požáru aktivovaly místní jednotku hasičů, která celý večer na místě kontrolo-

vala situaci a byla připravena se svojí technikou zasáhnout, pokud by došlo k nějakým komplikacím. Poslední odlišností byl rovněž fakt, že se na tomto místě po mnoha sezónách konaly čarodějnice zřejmě naposledy, neboť za rok zde již budou probíhat stavební práce na nové lokalitě rodinných domků.

Pro letošní rok si připravil kroužek šikovných rukou, pod vedením Jiřího Otruby, pěknou čarodějnici, a tak celý rituál proběhl, jak se patří. Oheň byl zahájen krátce před půl osmou. Vzhledem

Strípky z práce Obecního úřadu

● Obecní úřad provedl odstranění náletových dřevin a kompletní úpravu lipové aleje k obecnímu lesu, která byla zanedbaná. V příštích měsících bude ještě provedena výsadba chybějících kusů.

● Obecní úřad informuje občany, že firma HAVEL PLYN Studenec, jejíž je prodejním místem propan-butanových lahví, zlevnila plyn. Nová cena 2kg lahví je 65 Kč, 10kg láhev vás přijde na 270 Kč.

● V prostorách náměstí byly dosázeny, rukama zájemců, další lípy. Kolem Pomníku padlých byla doplněna výsadba po ukončení výkopových prací.

● Obec nepřijala nabídku ČSAD Semily na obnovení autobusového spoje z Jičína, který jezdil každý všední den kolem poledne, z důvodu požadované vysoké finanční spoluúčasti obce. Informujeme však občany, že v tuto dobu lze pro cestu z Jičína využít spoj Jičín - Hradec Králové, která odjíždí z Jičína ve 12.30h. V Konecchlumí na tento autobus navazuje po 20 minutách linka Hořice -Mlázovice.

● Zprávy místního rozhlasu bude již brzy uvádět nová znělka, složená přímo pro naše městečko. Jejím autorem je Miroslav Vobořil, který, mimo jiné, složil většinu znělek zpravodajských pořadů ČT a hudbu k několika celovečerním filmům. Znělka je zkomponována na motivy díla mlázovického rodáka, známého skladatele Antonína Dusíka.

● Obec oslovila Českou spořitelnu s požadavkem na umístění jejího bankomatu v Mlázovicích. Tento požadavek vyplynul z mnoha podnětů veřejnosti. Banka sice má pro rozhodování o umístění přísná kritéria, nicméně bylo přislíbeno, že daný záměr projedná.

● Obec hledá cesty, jak zpevnit břeh, který byl v loňském roce rozbagrován při stavbě crossové dráhy u koupaliště a hrozí jeho sesunutí. Jako nejprůmyslnější a ekonomicky únosná varianta se jeví zpevnění břehu speciální zahradnickou sítí a jeho osazení vhodnými rostlinami, jejichž kořenový systém zeminu přirozeně zpevní.



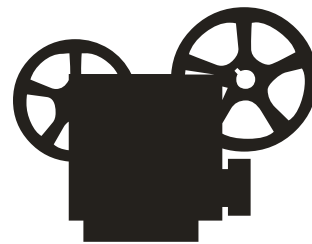
INFORMACE Z 6. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

V pondělí 23. dubna 2007 od 19.00h proběhlo veřejné zasedání zastupitelstva obce č.6/2006-2010.

Vybíráme zajímavé body z obsahu jednání:

- 1) Zastupitelé vybrali jako vítěze poptávkového řízení na realizaci opravy části komunikace Náměstí, společnost Silnice Jičín. Společnost má u obce dobré reference a za akci nabídla nejnižší cenu.
- 2) Zastupitelé vybrali jako vítěze poptávkového řízení na realizaci rekonstrukce střechy zdravotního střediska firmu RUHILL Nová Paka. Společnost má u obce dobré reference a za akci nabídla nejnižší cenu.
- 3) Obec vyhlásila Záměr prodeje svého majetku – obecního pozemku č. KN 185/5 v k.ú. Mlázovice. Důvodem plánovaného prodeje je narovnání vlastnických vztahů se skutečností zaměřenou v terénu.
- 4) Zastupitelé vybrali jako vítěze poptávkového řízení na tvorbu projektové dokumentace na komplexní síť pro areál bývalé Cihelny společnost ARKO Hradec Králové. Společnost má u obce dobré reference a za akci nabídla nejnižší cenu.
- 5) Zastupitelstvo obce zrušilo pořadník na obecní byty. Důvodem tohoto kroku je neaktuálnost informací z tohoto pořadníku, vysoké náklady, které souvisely s jeho každoroční aktualizací, a v neposlední řadě také nejednoznačnost, zda-li uchazeč má zájem právě o typ uvolněného bytu. Nově budou byty přidělovány na základě zveřejnění záměru o pronájmu obecního bytu, ve kterém budou specifikovány přesné podmínky pronájmu (cena – byty budou pronajímány již za plně tržní cenu, typ bytu – počet místností, adresa, vybavení, doplňující podmínky – žadatel nesmí mít vůči obci nevyrovnané závazky (dluhy) v danou dobu a určitý časový úsek zpět, budou preferováni občané s trvalým pobytem v Mlázovicích, rodiny nebo matky s dětmi a podobně).
- 6) Zastupitelstvo zahájilo poptávkové řízení na výměnu oken na obecních bytovkách č.p.1, 188 a 189. Osloveny pro vypracování cenových nabídek budou firmy Vekra Stará Paka, Euro-Jordán Jičín a Macek Hradec Králové. O definitivní realizaci akce ještě nebylo rozhodnuto, ale havarijní stav v mnoha bytech nutí obec k rychlému přijetí řešení.
- 7) Zastupitelstvo zahájilo poptávkové řízení na nátěry kompletních klempířských a tesařských konstrukcí na budově občerstvení a kabin koupaliště. Tato akce rovněž nebyla v letošním plánu investic obce, ale neutěšený stav konstrukcí (plesnivění, hniloba, rez) nutí zastupitelstvo k realizaci úprav již v tomto roce, aby nedošlo k dalšímu zbytečnému poškození obecního majetku. Pro vypracování cenových nabídek budou osloveny firmy RENOB Jičín, Otmal Jiří Otruba a Chudoba Vojice.
- 8) Obec Mlázovice se stane členem občanského sdružení Brána do Českého ráje. Vstup obce do tohoto sdružení je základním předpokladem pro případné čerpání dotací EU z programu Leader pro obnovu venkova.
- 9) Zastupitelstvo zamítlo žádost slečny Evy Šídlové na nákup části obecních pozemků. Jedná se o část pozemku u č.p.63 (Plašilovi). Důvodem zamítnutí je doposud nevyjasněný způsob využití tohoto domu. Obec nechce snižovat hodnotu stavby a možnost případného využití zmenšováním přilehlé parcely, která může sloužit jako zahrada, parkování pro vozy, prezentační plocha apod.

Pozvánka do kina



KRÁSKA V NESNÁZÍCH

Pátek 25.5.2007 od 20.00h
KINO RADNICE MLÁZOVICE

Zveme vás na divácky úspěšný film režiséra Jana Hřebejka. Uvidíte hvězdné herecké výkony Ani Geislerové, Jany Brejchové, Emílie Vašáryové, Josefa Abrháma, Jana Hrušínského, Jiřího Schmitzera a řady dalších českých herců. V neposlední řadě film doprovází vynikající původní hudba.

Přijďte se podívat na skvělý český film a zároveň podpořit naše mlázovické kino !!

VÝMĚNY KABELŮ NA NÁMĚSTÍ

První květnový týden byly provedeny v prostoru náměstí výkopové práce. Ke stavebním pracím bylo přistoupeno z důvodu špatného stavu kabelu veřejného osvětlení. Často se stávalo, že nekvalitní izolace kabelu zkratovala část okruhu a přestávaly svítit některé pouliční lampy. Obec zároveň využila provedených výkopů a společně s kabelem pro světla položila do země i nový kabel veřejného rozhlasu. V nejbližší době tak z celého náměstí zmizí všechny kabely a nevzhledný sloup, který je nese. V horní části, pod obchodem Jednoty, došlo zároveň k rekonstrukci dvou domovních přípojek elektrické energie, které provedli pracovníci ČEZ distribuce. Byly provedeny všechny zemní práce před vybudováním nových chodníků, které bude následovat v brzké době. Brzy bude také provedena kompletní rekonstrukce všech cestiček v parku, proto byly využity na vedení výkopů, aby nedošlo ke zbytečnému poškození okolního terénu. V průběhu překládání sítí bylo zjištěno, že sloup veřejného osvětlení, který se nachází uprostřed náměstí, je ve špatném technickém stavu, takže jej musíme také vyměnit za nový. Obecní úřad chce dodržovat pravidlo, že před rekonstrukcemi chodníků či komunikací bude nejprve provádět v dotčených lokalitách kompletní opravy sítí, které to vyžadují. Chce tak řešit příslušné území komplexně a zajistit co nejdelší životnost provedených prací, které se provádějí na desítky let dopředu.

VÝZVA PRO FOTOGAFY

Obec Mlázovice chystá u příležitosti dalšího Sjezdu rodáků a přátel městečka Mlázovice, který se pravděpodobně uskuteční v roce 2008, vydání nových propagačních předmětů obce. Mimo jiné jsou připravovány nové, kvalitní oficiální pohledy městečka, informační brožurky obce nebo nástěnné kalendáře. Abychom mohli naše městečko prezentovat v plné jeho kráse, potřebujeme velké množství zajímavých záběrů. Vyzýváme tímto všechny fotografy, kteří chtějí mít své snímky na oficiálních mlázovických publikacích, aby nám je předávali nebo zasílali na obec. Termín uzávěrky je do konce tohoto roku.



MLÁZOVICKÝ ZPRAVODAJ č.5/2007, vydáno 23.5.2007, nákladem 270 ks

Vydává: Městečko Mlázovice a Osvětová beseda Mlázovice

Redakční rada: Tomáš Komárek, Mgr. Roman John, Ing. Aleš Kutnar, Martin Vágenknecht, Ing. Aleš Kodydek, Blanka Johnová

Více informací o aktuálním dění v obci získáte na Internetu - www.mlazovice.cz