



# Mlázovický zpravodaj

Z obsahu vydání:

- střípky z městečka
- ze zastupitelstva
- Májka na náměstí

Číslo 4

Duben 2015

Ročník 19

## NOVÝ NÁJEMCE OTEVŘEL PO REKONSTRUKCI RESTAURACI

V rekordním čase necelého měsíce proběhla velká obnova mlázovické restaurace i jejího zázemí. Hosté si již od konce dubna užívají atraktivní prostředí a přívětivé služby, které pro ně poskytují manželé Fišerovi.

Když počátkem ledna podal výpověď dosavadní nájemce hospody, řešili zastupitelé, jak dál. Do hry se opět dostala varianta, že obec bude toto zařízení provozovat vlastními silami, prostřednictvím společnosti Mlázovické služby. Vzhledem ke složitosti oboru se ale všichni přiklonili k variantě opětovného pronajmutí.

Ještě před vyhlášením Záměru pronájmu také zastupitelstvo, po dlouhé diskuzi rozhodlo, že by obec měla provést částečnou obnovu prostor, které byly po 33 letech náročného provozu „zcela vybydlené“. Vyvstala také otázka, co se zařízením, protože doposud veškeré patřilo nájemcům.

Zastupitelé přehodnotili svůj postoj a souhlasili, že obec vybaví kuchyň základní gastronomickou technologií a také prostory výčepu (hlavní části hospody) základním vybavením. Důvodem k tomuto kroku je fakt, že mnozí hosté si kvalitu služeb poskytovaných v restauraci spojují s celkovým dojmem, odnášejícím si z návštěvy městečka a chtějí nechtě je úroveň hospody na malé obci (zvláště té, která je umístěna v budově Radnice) spojována s chodem celé obce.

Hosté jsou také většinou konzervativní a dojde-li v budoucnu k další výměně nájemce, bude dobré, že z pohledu hosta se prostředí nijak výrazně nezmění, pokud bude vybavení obecní. Alespoň částečně vybavená provozovna je také samozřejmě mnohem lépe pronajmutelná (a za lukrativnějších podmínek) než holé stěny.

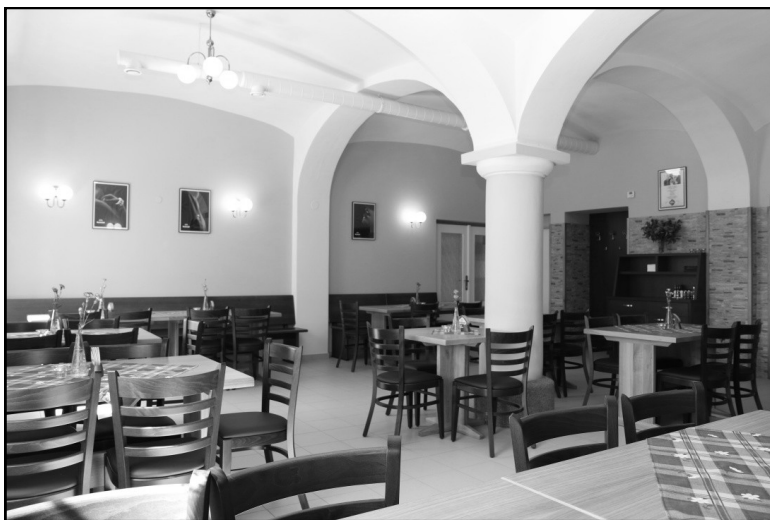
Koncem ledna se tak rozeběhlo hledání nájemce a zároveň výběr vybavení a plánování oprav. Jako první městečko odmítlo nákup použitého vybavení od končícího nájemce. Vzhledem ke stavu, zárukám, kvalitě a dalším aspektům, byly

vybrány nové výrobky splňující současné trendy a také dobrý poměr kvality a ceny. Veškeré nákupy řešila obec velmi zodpovědně, především z pohledu dlouhé životnosti a jejich ekonomické návratnosti z postupně vybíraného nájemného.

V rekordně krátké době proběhly různé stavební práce, výměny částí inženýrských sítí a montáže technologií. Tam, kde to bylo možné, provedli práce pracovníci obce, čímž došlo k výraznému zlevnění celé akce. V průběhu rekonstrukce byly navíc zjištěny havarijní stavy některých rozvodů budovy (nesouvisejících přímo s hospodou) a tak, nad rámec plánů, byly vyměněny přívody vody a odpady pro oba byty v přístavbě, sál s barem a také některé trubky svádějící dešťovou

zaručovat naprosto špičkovou kvalitu čepovaného piva. Host vidí pouze konec této cesty v podobě vynikající šestipípy, díky níž dokáže hostinský vykouzlit kromě klasického „půllitru“ také „šnit“, „mlíko“ nebo „řezané“.

V úterý 28. dubna 2015 se po měsíční pauze znovu rozsvítilo logo pivovaru na fasádě a otevřely dveře restaurace. Manželé Zdeněk a Tereza Fišerovi zahájili činnost. Jejich cílem je provozovat tradiční klasickou českou hospodu, s výborným jídlem a prvotřídním pivem. Samozřejmě chtějí zajistit příznivé podmínky pro firemní akce, svatby, narozeniny a další příležitosti. Smluvně zajišťují závodní stravování a některé další služby. V nabídce restaurace Radnice je také široký



sortiment minutek, různých chufovek, dezertů či lahodné italské kávy. Na čepu je nabídka několika druhů piv z rodinného pivovaru Bernard. Pro gurmány budou připravovány různé speciální akce (steaky, čerstvé ryby, saláty, apod.). To vše za příznivé ceny.

O tom, jestli budou noví provozovatelé úspěšní, rozhodnou v příštích měsících a letech hosté restaurace. První dny provozu navštívilo restauraci Radnice mnoho návštěvníků, naprostá většina z nich chválila nové prostředí

i poskytované služby.

Městečko sice investovalo své prostředky do provozovny, která přímo nesouvisí s chodem obce, ale byly tím zajištěny podmínky pro poskytování kvalitních restauračních služeb a v důsledku toho zajímavý dlouhodobý ekonomický příjem, v podobě zvýšeného nájmu plynoucího do jejího rozpočtu. Zároveň byla výrazně zhodnocena budova obce.

Hospoda v místech mlázovické Radnice funguje nepřetržitě od konce 18. století. Nová tvář a výrazná obnova prostor provedená v uplynulých týdnech, by měly napomoci tomu, aby hosté rádi navštěvovali restauraci i v další dekádě.

vodu z rovných střeš budovy. Poté byla namontována technologie do kuchyně a nastěhován nábytek do lokálu. Mezitím si ostatní prostory řešil také nájemce na své náklady. Tím došlo k obnově kuchyně, výčepu, jídelny, salonku a dalšího zázemí. Společně s velkým sálem obce, zahrádkou a mnoha místy pro bezplatné parkování tvoří zajímavý celek, který je silnou devizou podniku.

Za zmínku stojí také podpora pivovaru a technologie pečující o zlatavý mok. Počínaje historickými pískovcovými sklepy, které tvoří celoročně ideální prostředí pro skladování piva, přes nejmodernější techniku pro chlazení, dopravu a čepování piva, kterou poskytl právě pivovar. Všechny použité komponenty by měly

## Proběhlo 4. zasedání zastupitelstva městečka

V pondělí 13. dubna 2015 se sešli mlázovičtí zastupitelé na veřejném zasedání. Vybíráme zajímavé body z průběhu jednání.

1. Schváleno bylo poskytnutí pravidelných ročních členských příspěvků pro Lázeňský mikroregion a občanské sdružení MAS Brána do Českého ráje, jejichž členem městečko je. V obou případech obec čerpá výhody z členství, které překračují pravidelné roční poplatky.
2. Zastupitelé rovněž schválili účetní závěrku dceřinné firmy Mlázovické služby, s.r.o. za rok 2014 a seznámili se s výsledkem hospodaření. I když byla společnost založena především za účelem zajištění služeb pro obec (a ne na výdělek), vytváří rozumný zisk, který je využíván k dalšímu rozvoji.
3. Městys Mlázovice podá žádost o bezúplatný převod pozemku kolem obecního kostela od státu. Pozemek byl s definitivní platností vyňat z církevních restitucí. Po sedmi letech snažení se snad konečně podaří dovést tuto transakci do zdárného konce. Městečko ho chce získat do vlastnictví, protože se o něj již roky stará, jedná se o důležitou plochu v centru zastavěné části. Také je třeba řešit opravy lokálně rozpadlé kostelní zdi, která je jeho součástí.
4. Velká část jednání byla věnována pozemkovým záležitostem. Zastupitelstvo schválilo nákupy několika pozemkových parcel v rámci komplexních pozemkových úprav a dále nákupy a prodeje pozemků, při jejichž zaměření, před digitalizací mapy, bylo zjištěno, že neodpovídají stávajícím hranicím v terénu (v těchto případech bude obec kupující i prodávající). Veškeré transakce proběhnout tak, aby byla dána do souladu skutečnost s údaji v katastru nemovitostí. Dále bude společnosti ČEZ prodán pozemek pod trafostanicí u koupaliště.
5. Odsouhlaseny byly prodeje dvou parcel v lokalitě Cihelna. Prvními kupujícími jsou Tomáš Čeřovský a Michaela Dlouhá, druhý pozemek prodá městys panu Tomáši Paříkovi. Z původních 13 pozemků v lokalitě jsou nyní nabízeny k prodeji již jen poslední tři.

## Květnová Májka oživila park na náměstí

Sdružení „Mlázovičtí rodiče dětem“, by rádo obnovilo některé tradice v našem městysu. A tak se, s hrstkou dobrovolníků, sešlo v neděli 19. dubna 2015 odpoledne na náměstí, aby zde postavilo Májku. Májka se stavěla den před svátkem apoštolů Filipa a Jakuba, tedy 30. dubna. Dnes je jejich svátek posunutý, přesto se stále noci z posledního dubna na 1. května říká „Filipojakubská“. Avšak v tuto dobu se slaví již tradiční čarodějnice a tak jsme si řekli, proč naše náměstí nezkrášlit na delší dobu. Proto byla Májka postavena již v polovině dubna.

K vytvoření májky se používá nejčastěji smrk, borovice nebo bříza. Strom je zbaven větví a kůry a jen horní část se ponechá s větvemi. Vršek Májky je ozdoben věncem a stuhami. Obvykle se staví na návsi. Dříve umísťovali mládenci také májku u domů svobodných dívek. Důležité ale bylo ji uhlídat. Často totiž o tuto trofej usilovali přespolní, a tak se na návsi držela stráž. Pokácená nebo odnesená Májka představovala pro danou vesnici skutečnou ostudu.

Na konci května se Májka kácela. Tento úkon byl vždy spojen s velkou slav-

ností, které se účastnilo mnohem víc lidí než stavění. Následovala tancovačka. Z kácení Májky a s tím spojenou taneční zábavou, hodně profitoval hospodský, který právě z tohoto důvodu inicioval a i nějakou tou lahvičkou nebo pivem sponzoroval její stavění. Od té doby se začaly venku provozovat letní taneční zábavy. Kácení máje vlastně zahajovalo jejich sezónu. Při této události se pořádaly také různé soutěže a hry. Například, když padal kmen, tak se závodilo o předmět uvázaný v jeho špičce při stavění.

V Mlázovicích se letošní akce účastnila zhruba dvacítko občanů a dalších přihlízejících. Jak je uvedeno výše, použili jsme smrk, jehož kmen byl zbaven větví a kůry a vršek ponechán pro ozdobení. Toho se ujaly šikovné maminky se svými dětmi. Na jednotlivé větve vázaly mašle z krepového papíru a i slaměný věnec byl zkrášlen pestrobarevnými mašlemi. Poté se Májky ujali tatínkové, aby ji vztýčili a postavili. Úkol to byl náročný, protože ozdobený strom byl velice těžký. Ale zvládli to na výbornou a tak tradiční Májka již zdobí naše náměstí.

*Lenka Nováková*

## Střípky z našeho městečka

- V dubnu 2015 se uskutečnil pravidelný audit hospodaření městečka. Pracovnice Krajského úřadu podrobně přezkoumaly účetnictví, nakládání s majetkem a celkové hospodaření městysu Mlázovice. Závěrem konstatovaly, že vše odpovídá právním náležitostem a hospodaření je bez závad.
- **Pracovníci městečka instalovali podél cesty k Hájence novou lavičku jako náhradu za starou, která již dosloužila. Toto místo je oblíbenou zastávkou s krásnými výhledy na Krkonoše.**
- Počátkem dubna provedla krajská správa a údržba silnic strojové zametení průjezdných komunikací v městečku. Byla tím výrazně snížena prašnost úklidem zimního posypu.

## ČARODĚJNICKÉ ODPOLEDNE

V letošním roce byly čarodějnice pojaty novým způsobem. Sdružení „Mlázovičtí rodiče dětem“ se ujalo další akce a na čarodějnice uspořádalo pro děti odpoledne plné her.

Už od brzkých odpoledních hodin se na hřišti za koupalištěm začaly chystat soutěže pro děti, aby bylo na osmnáctou hodinu podvečerní vše dokonale přichystáno. Tehdy totiž začínal program pro děti. Na hřišti je uvítaly samy čarodějnice, dokonce s tou nejvyšší, která na celý průběh dohlížela a hlídala, zda děti plní soutěže, jak mají. Děti si mohly vyzkoušet hod koštětem do dálky, ztížený o prohazování obručemi, dále je čekal zkušební let na koštěti. Vyzkoušely si, jak se hází pavoukem na pavučinu a jak se pavučina poslepu prolézá. Také pro ně byla připravena ochutnávka čarodějnických lektvarů – Žabí hlen s koptívou, Netopýří ouška s borůvkou a Hadí jazýčky s malinou. Na ochutnávku si i každé dítko mohlo ulovit svého hada z kouzelného pytlíčku.

Na závěr bylo připraveno pasování, kdy byli nejmenší pasováni na Čaroděje a Čarodějku, dostali čarodějnický dukátek a na památku vysvědčení za splnění všech úkolů. Na baru koupaliště bylo připraveno mnoho dobrot od místních maminek – Bábovky od čarodějnice Ajvy, Pavoučí rezy či Jarní mlsy od čarodějnice Leny. Děkujeme také provozovatelům koupaliště Zdenku a Tereze Fišerovým, že věnovali dětem buřty na opékání.

Když si všichni trochu odpočinuli, přesunulo se čarodějné řádění, za dohledu místních dobrovolných hasičů za trafostanicí, kde byla připravena velká hranice s čarodějnicí na vrchu.

*Lenka Nováková*



**MLÁZOVICKÝ ZPRAVODAJ č.4/2015, vydáno 15.5.2015, nákladem 270 ks**  
*Vydává: Městečko Mlázovice, Náměstí 4, 507 58 Mlázovice, obec@mlazovice.cz*

*Více informací o dění v městečku získáte na Internetu - [www.mlazovice.cz](http://www.mlazovice.cz)*